

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน รามคำแหง ได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โดยทำการสำรวจสภาพโครงการร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 3

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนิช โมโน รามคำแหง

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> ระบบปรับอากาศของโครงการ ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> การทำความสะอาดและทำลายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศของโครงการ ตรวจสอบป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3, 6
2. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง/ระบบ บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนออกระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ 1 ตัวอย่าง/ระบบ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด 	ภาคผนวก ง
3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> บ่อบดตะกอนและรางระบายน้ำของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบตะกอนและสิ่งกีดขวางการไหลของน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการนิช โมโน รมคำแหง

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. การจัดการมูล ฝอย	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณมูลฝอยและสภาพ ห้องพักมูลฝอยรวม 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูก สุขลักษณะ และไม่มีมูลฝอยตกค้าง 	<ul style="list-style-type: none"> อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตาม มาตรการฯอย่างเคร่งครัด 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
5. การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์ พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบความพร้อมในการ ใช้งานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่ เสมอ เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่าง แบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น หลอดไฟ หม้อ แปลง ฯลฯ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตาม มาตรการฯอย่างเคร่งครัด 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
6. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> บันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณ ทางเข้า-ออกของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> สถิติอุบัติเหตุบริเวณ ทางเข้า-ออก 	<ul style="list-style-type: none"> อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตาม มาตรการฯอย่างเคร่งครัด 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก เช่น ป้ายเตือน ต่างๆ การจราจรภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> อุปกรณ์อำนวยความสะดวกการจราจร ภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตาม มาตรการฯอย่างเคร่งครัด 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3

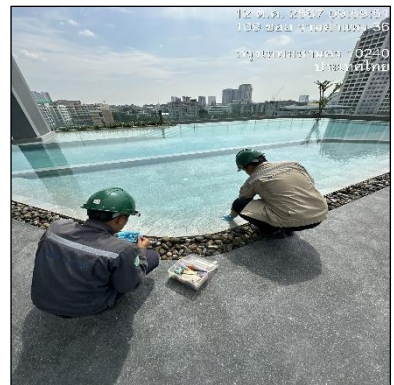
ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนิช โมโน รมคำแหง

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7. สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	<ul style="list-style-type: none"> มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ สำรวจกลุ่มบ้านติดและบ้าน 100 เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> ข้อร้องเรียนจากปัญหาความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
8. การเจ็บป่วยเนื่อง จากสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกระดับผิวน้ำ 1 ตัวอย่าง น้ำในสระ ความลึกกึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> pH คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ฟิคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย อี.โค.ไล (E.coli) Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa 	<ul style="list-style-type: none"> pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า และช่วงบ่าย ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง โคลิฟอร์มแบคทีเรียฟิคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, อี.โค.ไล (E.coli), Staphylococcus aureus ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9, ภาคผนวก ค

การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 12 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 6 จุด จุดรวบรวมน้ำเสียหลังออกระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 5 จุด และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะจำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง

การตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 6 จุด ได้แก่ น้ำในสระว่ายน้ำที่บริเวณฝัวน้ำ จำนวน 3 จุด และน้ำในสระว่ายน้ำที่ความลึกกึ่งกลางสระ จำนวน 3 จุดเดือนละ 1 ครั้ง



ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ และทำการเก็บตัวอย่างน้ำตามที่มาตรการกำหนด ส่งตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ เทียบกับมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ได้ผลวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ดังนี้

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช โมโน รามคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รามคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทพิฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร A)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
pH	-	7.4	7.3	7.3	7.4	7.2	7.8	5-9	
BOD	mg/l	5	11	8	9	7	19	≤ 20	
SS	mg/l	60	27	18	10	16	42	≤ 30	
TDS	mg/l	935	852	806	790	702	1,022	$\leq 1,000$	
Sulfide	mg/l	ND	0.5	ND	ND	ND	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	29	40	38	40	41	43	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	2.4	1.6	1.6	1.6	1.6	3.2	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช โมโน รามคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รามคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทพิฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดรวบรวมน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร A)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
pH	-	7.2	7.5	7.4	7.4	7.2	7.4	5-9	
BOD	mg/l	5	6	6	14	7	5	≤ 20	
SS	mg/l	13	6	13	8	19	5	≤ 30	
TDS	mg/l	560	570	737	822	711	526	$\leq 1,000$	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	14	16	22	24	26	27	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	ND	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช โมโน รามคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รามคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทพิฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุลรวมรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร B ทาวเวอร์ A)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
pH	-	7.5	7.3	7.2	7.3	7.4	7.8	5-9	
BOD	mg/l	6	7	17	15	34	22	≤ 20	
SS	mg/l	23	23	25	27	43	46	≤ 30	
TDS	mg/l	885	845	825	803	796	1,105	≤ 1,000	
Sulfide	mg/l	0.5	ND	0.6	0.8	1.0	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	38	37	33	35	34	36	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	2.9	1.6	1.6	1.6	2.5	5.5	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช โมโน รมคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รมคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทดีฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดรวบรวมน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร B ทาวเวอร์ A)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
pH	-	7.9	7.6	7.5	7.8	7.3	7.0	5-9	
BOD	mg/l	5	5	5	5	6	5	≤ 20	
SS	mg/l	23	14	9	8	14	4	≤ 30	
TDS	mg/l	584	787	1,012	1,180	827	921	≤ 1,000	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	11	13	15	16	18	20	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6	2.2	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช โมโน รามคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รามคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทพิฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุลรวมรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร B ทาวเวอร์ B)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
pH	-	7.5	7.5	7.4	7.6	7.0	7.8	5-9	
BOD	mg/l	6	20	18	12	174	16	≤ 20	
SS	mg/l	50	48	33	33	408	49	≤ 30	
TDS	mg/l	872	914	922	804	660	971	≤ 1,000	
Sulfide	mg/l	0.5	0.5	ND	1.7	1.8	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	3.7	38	40	42	43	47	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	1.8	1.6	1.6	1.6	2.6	2.8	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช โมโน รมคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รมคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทพิฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุฬารวมรวมน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร B ทาวเวอร์ B)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
pH	-	7.7	7.8	7.7	7.8	7.2	7.2	5-9	
BOD	mg/l	5	6	9	6	6	5	≤ 20	
SS	mg/l	8	7	15	10	12	8	≤ 30	
TDS	mg/l	516	803	931	817	548	842	≤ 1,000	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	9	11	12	10	14	15	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช โมโน รมคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รมคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุลรวมรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบบบำบัดน้ำเสียหลัก)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
pH	-	7.5	7.5	7.1	7.4	7.4	7.6	5-9	
BOD	mg/l	6	17	23	8	12	11	≤ 20	
SS	mg/l	35	41	55	29	31	24	≤ 30	
TDS	mg/l	819	910	979	858	768	778	$\leq 1,000$	
Sulfide	mg/l	ND	0.5	1.1	0.5	0.5	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	30	35	36	38	38	41	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	1.6	1.6	1.6	1.7	2.7	2.0	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช โมโน รามคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รามคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทพิฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดรวบรวมน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบบบำบัดน้ำเสียหลัก)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
pH	-	7.6	7.4	5.6	7.6	7.5	6.2	5-9	
BOD	mg/l	8	67	87	21	18	61	≤ 20	
SS	mg/l	76	66	475	69	21	144	≤ 30	
TDS	mg/l	1,052	889	293	1,021	1,345	1,123	$\leq 1,000$	
Sulfide	mg/l	ND	0.5	0.7	2.0	0.5	0.5	≤ 1.0	
TKN	mg/l	56	51	63	68	66	67	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	1.6	1.6	1.6	3.2	1.7	3.5	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช โมโน รามคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รามคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทพิฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุลรวมรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร C)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
pH	-	7.4	7.3	7.3	7.1	7.3	7.3	5-9	
BOD	mg/l	48	69	143	153	5	98	≤ 20	
SS	mg/l	694	348	824	1,403	5	331	≤ 30	
TDS	mg/l	1,372	1,062	1,221	1,151	358	1,100	$\leq 1,000$	
Sulfide	mg/l	5.0	1.3	3.4	9.9	ND	0.6	≤ 1.0	
TKN	mg/l	47	49	51	51	53	158	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	6.5	1.6	4.2	6.1	1.6	4.9	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช โมโน รามคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รามคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทติฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุลรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร D, E, F)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
pH	-	7.2	7.0	7.0	7.2	7.3	7.3	5-9	
BOD	mg/l	64	132	189	81	5	161	≤ 20	
SS	mg/l	1,785	2,188	2,398	1,717	5	2,110	≤ 30	
TDS	mg/l	928	932	963	798	358	1,224	$\leq 1,000$	
Sulfide	mg/l	5.4	4.4	5.9	1.6	ND	1.1	≤ 1.0	
TKN	mg/l	91	96	99	94	53	107	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	8.7	1.6	10.1	4.2	1.6	11.2	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช โมโน รามคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รามคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทติฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดรวบรวมน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร C, D, E, F)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
pH	-	8.0	7.7	7.7	7.6	7.6	7.6	5-9	
BOD	mg/l	8	13	24	23	76	135	≤ 20	
SS	mg/l	16	37	39	139	51	103	≤ 30	
TDS	mg/l	1,422	1,372	1,432	1,031	1,464	1,017	≤ 1,000	
Sulfide	mg/l	ND	0.5	ND	2.2	1.6	1.6	≤ 1.0	
TKN	mg/l	27	29	32	34	42	87	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	ND	1.6	1.6	1.6	1.6	22.4	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช โมโน รามคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รามคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทพิฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะ
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
pH	-	7.4	7.6	7.3	7.5	7.3	7.2	5-9	
BOD	mg/l	7	8	6	6	6	6	≤ 20	
SS	mg/l	5	11	11	9	12	10	≤ 30	
TDS	mg/l	703	747	416	362	519	809	$\leq 1,000$	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	9	15	17	19	19	21	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	ND	1.6	1.6	1.6	1.8	1.6	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ นิช โมโน รามคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รามคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทดีฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด สระว่ายน้ำ อาคาร B ทาวเวอร์ A (ส่วนต้น)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	<10	
Fecal Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
E. coli	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	ND.	2.2	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ นิช โมโน รามคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รามคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทดีฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด สระว่ายน้ำ อาคาร B ทาวเวอร์ A (ส่วนลึก)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	<10	
Fecal Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
E. coli	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	ND.	7.0x10	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ นิช โมโน รามคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รามคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทดีฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด สระว่ายน้ำ อาคาร B ทาวเวอร์ B (ส่วนต้น)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	<10	
Fecal Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
E. coli	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	ND.	2.2	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	ND.	7.9x10	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ นิช โมโน รามคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รามคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทดีฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด สระว่ายน้ำ อาคาร B ทาวเวอร์ B (ส่วนลึก)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	<10	
Fecal Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
E. coli	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	ND.	9.2	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ นิช โมโน รามคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รามคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทดีฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด สระว่ายน้ำ อาคาร C, D, E (ส่วนต้น)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	<10	
Fecal Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
E. coli	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	ND.	1.4×10^2	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ นิช โมโน รามคำแหง ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน รามคำแหง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทดีฟาย โฮม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด สระว่ายน้ำ อาคาร C, D, E (ส่วนเล็ก)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677009.22$ $y = 1521940.31$ 47P

ดัชนีคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		8-ก.ค.	6-ส.ค.	9-ก.ย.	7-ต.ค.	14-พ.ย.	12-ธ.ค.		
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	<10	
Fecal Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
E. coli	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	ND.	1.4×10^2	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

